

Carrer Castellar

H05 Planta baixa	
Rebedor	4,75
Estar menjador	41,40
Cuina	21,80
Bany 01	3,15
Bany 02	4,75
Dormitori 01	15,50
Maq	2,90
Distribuidor	7,85
TOTAL	102,10

H05 Planta primera	
Dormitori 02	12,00
Dormitori 03	30,80
Dormitori 04	16,00
Bany 03	4,35
Bany 04	6,35
Bany 05	5,10
Pre sala	2,85
Pre sala	3,55
Safareig	3,45
Estudi	20,40
TOTAL	104,85

TOTAL HABITATGE 206,95

SUPERFÍCIES EXTERIORS

H05 Planta baixa	
Pati	25,20
Pati	116,00
Piscina	19,10
Porxo-maq	28,60

H05 Planta primera	
Terrassa	3,00

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES

H05 Planta baixa	
TOTAL	132,80

H05 Planta baixa porxo	
TOTAL	31,05

H05 Planta primera	
TOTAL	135,45

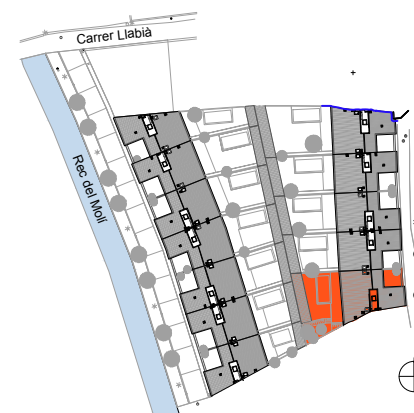
TOTAL HABITATGE 299,30

SUPERFÍCIE PARCEL·LA 328,03

Edificació pati <20% del pati
172,65 m2 x 0,2 = 34,53m2 > 31,05m2

PB Planta baixa
A1 1:50
A3 1:100

Las dimensiones i superfícies poden variar en funció de les solucions adoptades durant el Projecte d'Execució i els requisits que pugui sol·licitar l'Ajuntament de Gualta



HABITATGES UNIFAMILIARS ENTRE MITGERES EXECUCIÓ

CARRER CASTELLAR NÚM. 7 - GUALTA

pepe gascon
ARQUITECTURA

Plus XI, Z. 1ª-2ª
08222 Terrassa, Barcelona
+34 937 850 623
www.pepegascon.com

Arquitecte:
Pepe Gascon Arquitectura SLP
Josep Gascon Colomer
Client:
CASES EMPORDANESES
RURAL CHIC

A11 e:1/50
A31 e:1/100
19/02/2024

Habitatge 05
Planta baixa

H05.1



Carrer Castellar

H05 Planta baixa	
Rebedor	4,75
Estar menjador	41,40
Cuina	21,80
Bany 01	3,15
Bany 02	4,75
Dormitori 01	15,50
Maq	2,90
Distribuidor	7,85
TOTAL	102,10

H05 Planta primera	
Dormitori 02	12,00
Dormitori 03	30,80
Dormitori 04	16,00
Bany 03	4,35
Bany 04	6,35
Bany 05	5,10
Pre sala	2,85
Pre sala	3,55
Safareig	3,45
Estudi	20,40
TOTAL	104,85

TOTAL HABITATGE 206,95

SUPERFÍCIES EXTERIORS

H05 Planta baixa	
Pati	25,20
Pati	116,00
Piscina	19,10
Porxo-maq	28,60

H05 Planta primera	
Terrassa	3,00

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES

H05 Planta baixa	
TOTAL	132,80

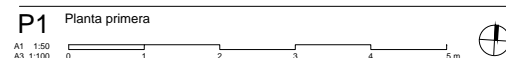
H05 Planta baixa porxo	
TOTAL	31,05

H05 Planta primera	
TOTAL	135,45

TOTAL HABITATGE 299,30

SUPERFÍCIE PARCEL·LA 328,03

Edificació pati <20% del pati
172,65 m² x 0,2 = 34,53m² > 31,05m²



Las dimensiones i superfícies poden variar en funció de les solucions adoptades durant el Projecte d'Execució i els requisits que pugui sol·licitar l'Ajuntament de Gualta



HABITATGES UNIFAMILIARS ENTRE MITGERES EXECUCIÓ

CARRER CASTELLAR NÚM. 7 - GUALTA

pepe gascon
ARQUITECTURA

Plus XI, 2. 1ª-2ª
08222 Terrassa, Barcelona
+34 937 850 623
www.pepegascon.com

Arquitecte:
Pepe Gascon Arquitectura SLP
Josep Gascon Colomer
Client:
CASES EMPORDANESES
RURAL CHIC

Habitatge 05
Planta primera

A11 e:1/50
A31 e:1/100
19/02/2024

H05.2